



Note: This brochure is merely conceptual and is not a legal document, it can not be treated as a part of final purchase agreement. All dimensions are approximate and subject to construction variances. Interior designing used in the unit plans and images are only for illustrative purpose. Developers reserves the rights to amend architectural specifications during development stages.

Contact for Booking
Dipak Ghorpade
9850570088
Mahesh Baldawa
94230 35733

Architect
Ar.Akshay Salave
RCC Consultant
Er. Shriram Joshi
Sangli

Legal Advisor
Adv. Makarand Patil

Project by
Reliant Buildup
Builders & Developers
Balaji Samrudhi Apartment,
Sahyadri Nagar, Sangli 416 416

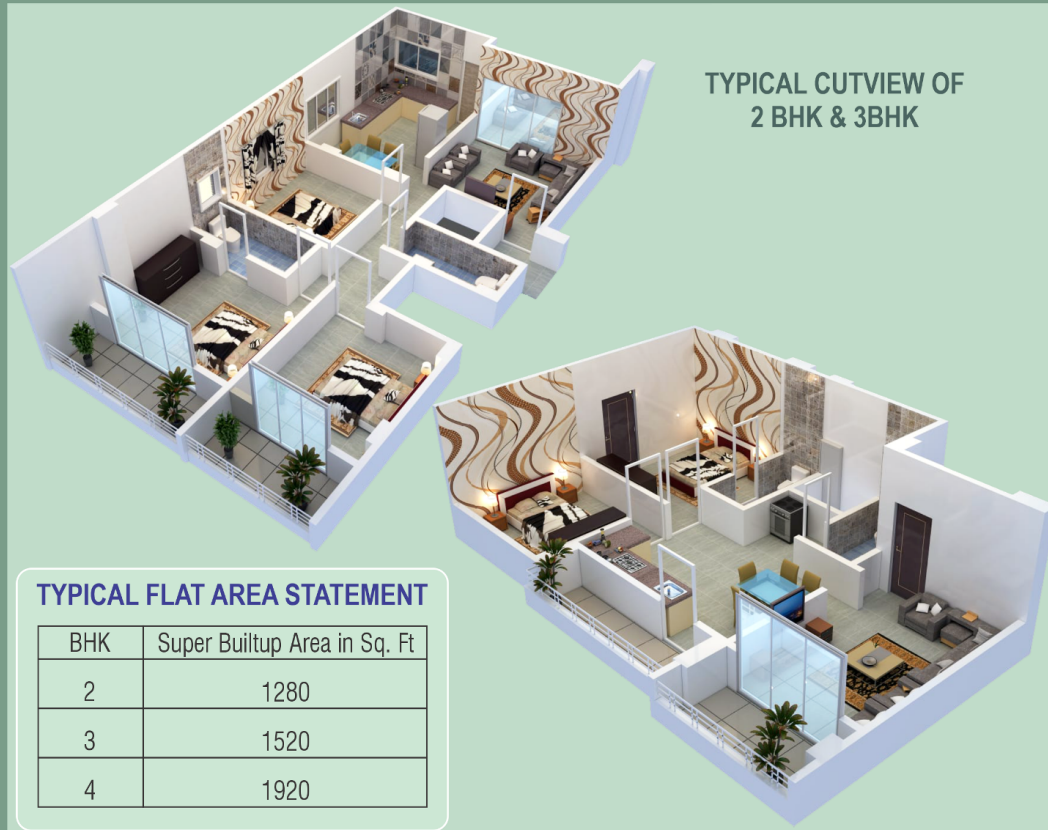
SITE ADDRESS

Exotica, Behind Jainacharya Shri Vidyasagar Jivdaya Nyas **Goshala**, Opp. Yamaha Showroom, Dhamani Road, Sangli



**2 BHK, 3 BHK,
4 BHK Duplex
Affordable Flats**

Reliant
EXOTICA
A
RESIDENTIAL PROJECT



TYPICAL CUTVIEW OF
2 BHK & 3BHK

TYPICAL FLAT AREA STATEMENT

BHK	Super Builtup Area in Sq. Ft
2	1280
3	1520
4	1920

प्रकल्प वैशिष्ट्ये

- ◆ वास्तुशास्त्रानुसार रचना
- ◆ सुरक्षित कंपाऊंड वॉल.
- ◆ पेव्हिंग ब्लॉकसह कव्हर्ड पार्किंग
- ◆ शांत, रम्य व प्रदुषण विरहित परिसर
- ◆ भुंकपरोधक आर.सी.सी. फ्रेम स्ट्रक्चर
- ◆ आवश्यक कॉमन सोलर लाईट व्यवस्था
- ◆ आवश्यक फ्लोअरवर सी.सी.टी.व्ही सुरक्षा
- ◆ लिफ्टची सोय बॅटरी बॅकअप सहित
- ◆ आठवडा बाजार, मंदिर, शाळा, कॉलेज, दवाखाने हाकेच्या अंतरावर
- ◆ कर्ज मंजुरीसाठी मदत व सल्ला
- ◆ प्रधानमंत्री आवास योजने अंतर्गत २.६७ लाखाचा लाभ.

प्रत्येक फ्लॅटसाठी स्पेसिफिकेशन

- ◆ आकर्षक मुख्य चौकट व लॅमिनेटेड दरवाजा.
- तसेच इतर फ्लश दरवाजे मार्बल डोअर फ्रेमसह.
- ◆ प्रिमीयम व्हिट्रिफाईड टाईल फ्लोरिंग
- ◆ ग्रेनाईट किचन कबूट्रा स्टेनलेस स्टील सिंक सह
- ◆ पावडर कोटेड ॲल्युमिनियम २ ट्रॅक स्लायडिंग विंडो.
- ◆ खिडक्यांना ग्रेनाईट विन्डो सिल.
- ◆ सरफेस वायरिंग, मॉड्युलर स्विचबोर्डसह.
- ◆ आतील भिंतींना इमल्शन पेंट.
- ◆ ओपन टेरेस, बाल्कनी, युटीलीटीचा समावेश.



Typical Floor Plan

Reliant
EXOTICA
A
RESIDENTIAL PROJECT