

- रहिवासी प्लॉटसाठी सोयी सुविधा -

- * प्रशस्त रस्ते.
- * लाईट सोय उपलब्ध, स्ट्रीट लाईटस्.
- * प्रत्येक प्लॉटला स्वतंत्र पाणी पुरवठा.
- * स्वागत कमान.
- * प्रत्येक प्लॉटला तारेचे कंपाऊंड, गेट व नेम प्लेट.
- * रोड साइड झाडे व ठिंबक सिंचन तसेच सिमेंट बाकडी.
- * बांधकामास योग्य अशी मुरमाड जमीन, रहिवासी उपयुक्त प्लॉट
- * सर्व प्लॉट वास्तुशास्त्रानुसार पूर्व-पश्चिम मुखी.
- * मिरज स्टॅडपासून ४ कि.मी., गाडवे चौक, मिरज पासून ३ कि.मी. व नॅशनल हायवे दीड कि.मी.
- * शांत, रम्य व प्रदुषण विरहित परिसर.
- * खरेदीपत्राच्या खर्चासह व ७/१२, ८ अ उतारा करून देणेची हमी.

- फार्महाऊस प्लॉटसाठी वाढीव सोयीसुविधा -

गार्डन व चिल्ड्रन पार्क.

२५ ते ३० झाडे लावून टिबक सिंचनसहीत १ वर्षाचा मेटॅन्ससह

मुलांसाठी झोपाळा, घसरगुंडी, तबकडी

प्रत्येकी २ सिमेंट बाकडे



- CONTACT -

Vishal

7350058777

Sunil

7357358777

Shinde

8432648777

पांडुरंग लॅन्ड डेव्हलपर्स अँड इस्टेट एजन्सी

ऑफीस : सांगली-मिरज रोड, चाटे कोर्चींग क्लासेस शेजारी, राहुल टॉवर २ मजला, चांदणी चौक, सांगली. मोबा. : ७३७८६३८७७७



मिरज व नदीकाठच्या परिसरातील महापुराच्या धोक्यापासून सुरक्षित तसेच
फक्त इथेच मिळेल तुम्हाला 'कमीत कमी' किमतीमध्ये जास्तीत जास्त सोयी सुविधा
ज्यामुळे 'पूर्ण होतील तुमची स्वप्ने व इच्छा आकांक्षा'

फक्त ₹ **249/-**
स्क्वेअरफुट दराने

श्रीदत्त पार्क अँड फार्म हाऊस



- साईट -

बेडग आडवा रस्ता, शांताई गार्डन जवळ, म्हैशाळरोड, वड्डी हद्द

प्लॉट
घेणेसाठी कर्जाची
सोय उपलब्ध



Plot No.	Area OM Sq.Ft.	Plot No.	Area OM Sq.Ft.	Plot No.	Area OM Sq.Ft.	Plot No.	Area OM Sq.Ft.	Plot No.	Area OM Sq.Ft.	Plot No.	Area OM Sq.Ft.	Plot No.	Area OM Sq.Ft.
1.	8710.00 Sq.Ft.	31.	2635.00 Sq.Ft.	61.	2285.00 Sq.Ft.	91.	1560.00 Sq.Ft.	121.	1725.00 Sq.Ft.	151	1365.00 Sq.Ft.	181.	1300.00 Sq.Ft.
2.	5670.00 Sq.Ft.	32.	2830.00 Sq.Ft.	62.	1975.00 Sq.Ft.	92.	1590.00 Sq.Ft.	122.	1300.00 Sq.Ft.	152	1365.00 Sq.Ft.	182.	1300.00 Sq.Ft.
3.	5750.00 Sq.Ft.	33.	2450.00 Sq.Ft.	63.	1945.00 Sq.Ft.	93.	1580.00 Sq.Ft.	123.	1925.00 Sq.Ft.	153	1960.00 Sq.Ft.	183.	1300.00 Sq.Ft.
4.	4690.00 Sq.Ft.	34.	2105.00 Sq.Ft.	64.	1880.00 Sq.Ft.	94.	1570.00 Sq.Ft.	124.	1960.00 Sq.Ft.	154	1985.00 Sq.Ft.	184.	1625.00 Sq.Ft.
5.	3040.00 Sq.Ft.	35.	1980.00 Sq.Ft.	65.	1935.00 Sq.Ft.	95.	4715.00 Sq.Ft.	125.	1920.00 Sq.Ft.	155	1755.00 Sq.Ft.	185.	1950.00 Sq.Ft.
6.	3625.00 Sq.Ft.	36.	2460.00 Sq.Ft.	66.	2300.00 Sq.Ft.	96.	4300.00 Sq.Ft.	126.	1465.00 Sq.Ft.	156	1495.00 Sq.Ft.	186.	1840.00 Sq.Ft.
7.	3330.00 Sq.Ft.	37.	2815.00 Sq.Ft.	67.	1975.00 Sq.Ft.	97.	1555.00 Sq.Ft.	127.	2120.00 Sq.Ft.	157	1315.00 Sq.Ft.	187.	1825.00 Sq.Ft.
8.	3120.00 Sq.Ft.	38.	2495.00 Sq.Ft.	68.	1945.00 Sq.Ft.	98.	1535.00 Sq.Ft.	128.	2600.00 Sq.Ft.	158	1310.00 Sq.Ft.	188.	1695.00 Sq.Ft.
9.	2580.00 Sq.Ft.	39.	2395.00 Sq.Ft.	69.	1940.00 Sq.Ft.	99.	1550.00 Sq.Ft.	129.	1950.00 Sq.Ft.	159	1495.00 Sq.Ft.	189.	1650.00 Sq.Ft.
10.	2680.00 Sq.Ft.	40.	2380.00 Sq.Ft.	70.	1945.00 Sq.Ft.	100.	1515.00 Sq.Ft.	130.	1855.00 Sq.Ft.	160	1480.00 Sq.Ft.	190.	1670.00 Sq.Ft.
11.	2840.00 Sq.Ft.	41.	2395.00 Sq.Ft.	71.	1755.00 Sq.Ft.	101.	2505.00 Sq.Ft.	131.	2180.00 Sq.Ft.	161	1305.00 Sq.Ft.	191.	1645.00 Sq.Ft.
12.	3175.00 Sq.Ft.	42.	2660.00 Sq.Ft.	72.	1755.00 Sq.Ft.	102.	1925.00 Sq.Ft.	132.	1735.00 Sq.Ft.	162	1565.00 Sq.Ft.	192.	1655.00 Sq.Ft.
13.	3120.00 Sq.Ft.	43.	2395.00 Sq.Ft.	73.	2300.00 Sq.Ft.	103.	1500.00 Sq.Ft.	133.	1635.00 Sq.Ft.	163	1630.00 Sq.Ft.	193.	1650.00 Sq.Ft.
14.	3050.00 Sq.Ft.	44.	2120.00 Sq.Ft.	74.	1950.00 Sq.Ft.	104.	1510.00 Sq.Ft.	134.	1820.00 Sq.Ft.	164	1740.00 Sq.Ft.	194.	2675.00 Sq.Ft.
15.	2855.00 Sq.Ft.	45.	2025.00 Sq.Ft.	75.	1925.00 Sq.Ft.	105.	1525.00 Sq.Ft.	135.	2220.00 Sq.Ft.	165	1975.00 Sq.Ft.	195.	1920.00 Sq.Ft.
16.	2825.00 Sq.Ft.	46.	2385.00 Sq.Ft.	76.	2080.00 Sq.Ft.	106.	1400.00 Sq.Ft.	136.	1945.00 Sq.Ft.	166.	1950.00 Sq.Ft.	196.	1730.00 Sq.Ft.
17.	2650.00 Sq.Ft.	47.	2660.00 Sq.Ft.	77.	2080.00 Sq.Ft.	107.	1420.00 Sq.Ft.	137.	1650.00 Sq.Ft.	167.	1875.00 Sq.Ft.	197.	1600.00 Sq.Ft.
18.	2440.00 Sq.Ft.	48.	2400.00 Sq.Ft.	78.	2285.00 Sq.Ft.	108.	2025.00 Sq.Ft.	138.	1515.00 Sq.Ft.	168.	1605.00 Sq.Ft.	198.	1600.00 Sq.Ft.
19.	2220.00 Sq.Ft.	49.	2370.00 Sq.Ft.	79.	1760.00 Sq.Ft.	109.	1500.00 Sq.Ft.	139.	1420.00 Sq.Ft.	169.	1615.00 Sq.Ft.	199.	1280.00 Sq.Ft.
20.	2610.00 Sq.Ft.	50.	2355.00 Sq.Ft.	80.	1750.00 Sq.Ft.	110.	1735.00 Sq.Ft.	140.	1755.00 Sq.Ft.	170.	1885.00 Sq.Ft.	200.	1280.00 Sq.Ft.
21.	2815.00 Sq.Ft.	51.	2355.00 Sq.Ft.	81.	1740.00 Sq.Ft.	111.	1675.00 Sq.Ft.	141.	1460.00 Sq.Ft.	171.	1900.00 Sq.Ft.	201.	1460.00 Sq.Ft.
22.	2820.00 Sq.Ft.	52.	2390.00 Sq.Ft.	82.	1735.00 Sq.Ft.	112.	2020.00 Sq.Ft.	142.	1300.00 Sq.Ft.	172.	1950.00 Sq.Ft.	202.	3255.00 Sq.Ft.
23.	2805.00 Sq.Ft.	53.	2600.00 Sq.Ft.	83.	1595.00 Sq.Ft.	113.	2285.00 Sq.Ft.	143.	1805.00 Sq.Ft.	173.	1625.00 Sq.Ft.	203.	1360.00 Sq.Ft.
24.	2555.00 Sq.Ft.	54.	1935.00 Sq.Ft.	84.	2290.00 Sq.Ft.	114.	1425.00 Sq.Ft.	144.	1965.00 Sq.Ft.	174.	1300.00 Sq.Ft.	204.	1680.00 Sq.Ft.
25.	2535.00 Sq.Ft.	55.	1900.00 Sq.Ft.	85.	2075.00 Sq.Ft.	115.	1445.00 Sq.Ft.	145.					

PLOT NO.	AREA OM SQ.Ft.	PLOT NO.	AREA OM SQ.Ft.	PLOT NO.	AREA OM SQ.Ft.	PLOT NO.	AREA OM SQ.Ft.	PLOT NO.	AREA OM SQ.Ft.	PLOT NO.	AREA OM SQ.Ft.	PLOT NO.	AREA OM SQ.Ft.	PLOT NO.	AREA OM SQ.Ft.	PLOT NO.	AREA OM SQ.Ft.	PLOT NO.	AREA OM SQ.Ft.
1.	4100.0 Sq.Ft.	12.	3150.0 Sq.Ft.	23.	4700.0 Sq.Ft.	34.	2905.0 Sq.Ft.	45.	3435.0 Sq.Ft.	56.	3405.0 Sq.Ft.	67.	3255.0 Sq.Ft.	78.	3300.0 Sq.Ft.	89.	2925.0 Sq.Ft.	100.	3565.0 Sq.Ft.
2.	41175.0 Sq.Ft.	13.	3075.0 Sq.Ft.	24.	4450.0 Sq.Ft.	35.	2910.0 Sq.Ft.	46.	3375.0 Sq.Ft.	57.	3395.0 Sq.Ft.	68.	3285.0 Sq.Ft.	79.	4265.0 Sq.Ft.	90.	2935.0 Sq.Ft.	101.	3425.0 Sq.Ft.
3.	4325.0 Sq.Ft.	14.	3320.0 Sq.Ft.	25.	5055.0 Sq.Ft.	36.	2940.0 Sq.Ft.	47.	3325.0 Sq.Ft.	58.	3365.0 Sq.Ft.	69.	3505.0 Sq.Ft.	80.	3790.0 Sq.Ft.	91.	2600.0 Sq.Ft.	102.	3260.0 Sq.Ft.
4.	4015.0 Sq.Ft.	15.	3420.0 Sq.Ft.	26.	3510.0 Sq.Ft.	37.	5135.0 Sq.Ft.	48.	5800.0 Sq.Ft.	59.	5125.0 Sq.Ft.	70.	3625.0 Sq.Ft.	81.	3680.0 Sq.Ft.	92.	2070.0 Sq.Ft.	103.	3125.0 Sq.Ft.
5.	3990.0 Sq.Ft.	16.	3405.0 Sq.Ft.	27.	3485.0 Sq.Ft.	38.	3360.0 Sq.Ft.	49.	3350.0 Sq.Ft.	60.	2950.0 Sq.Ft.	71.	3605.0 Sq.Ft.	82.	3680.0 Sq.Ft.	93.	5895.0 Sq.Ft.	104.	4270.0 Sq.Ft.
6.	4505.0 Sq.Ft.	17.	3505.0 Sq.Ft.	28.	3410.0 Sq.Ft.	39.	3380.0 Sq.Ft.	50.	3375.0 Sq.Ft.	61.	3000.0 Sq.Ft.	72.	3725.0 Sq.Ft.	83.	3565.0 Sq.Ft.	94.	3780.0 Sq.Ft.		
7.	3420.0 Sq.Ft.	18.	4375.0 Sq.Ft.	29.	3410.0 Sq.Ft.	40.	3410.0 Sq.Ft.	51.	3515.0 Sq.Ft.	62.	2950.0 Sq.Ft.	73.	4025.0 Sq.Ft.	84.	3350.0 Sq.Ft.	95.	3700.0 Sq.Ft.		
8.	3215.0 Sq.Ft.	19.	4025.0 Sq.Ft.	30.	3305.0 Sq.Ft.	41.	3625.0 Sq.Ft.	52.	3865.0 Sq.Ft.	63.	2975.0 Sq.Ft.	74.	4930.0 Sq.Ft.	85.	3310.0 Sq.Ft.	96.	3600.0 Sq.Ft.		
9.	3195.0 Sq.Ft.	20.	3985.0 Sq.Ft.	31.	3080.0 Sq.Ft.	42.	3740.0 Sq.Ft.	53.	3775.0 Sq.Ft.	64.	2970.0 Sq.Ft.	75.	5550.0 Sq.Ft.	86.	3310.0 Sq.Ft.	97.	3730.0 Sq.Ft.		
10.	3150.0 Sq.Ft.	21.	4330.0 Sq.Ft.	32.	3115.0 Sq.Ft.	43.	3755.0 Sq.Ft.	54.	3780.0 Sq.Ft.	65.	4860.0 Sq.Ft.	76.	3415.0 Sq.Ft.	87.	5040.0 Sq.Ft.	98.	3730.0 Sq.Ft.		
11.	5500.0 Sq.Ft.	22.	4215.0 Sq.Ft.	33.	2780.0 Sq.Ft.	44.	3835.0 Sq.Ft.	55.	3675.0 Sq.Ft.	66.	3255.0 Sq.Ft.	77.	3200.0 Sq.Ft.	88.	2965.0 Sq.Ft.	99.	3605.0 Sq.Ft.		



PANDURANG
Land Developer

2%	2%	2%	2%	2%	2%
14	34	15	35	14	36
2%	2%	2%	2%	2%	2%
14	60	14	61	14	62
ROAD 6 M WIDE					
2%	2%	2%	2%	2%	2%
14	33	14	37	14	59

60	61	62	63	64	66	67
59	65	68	69	70	71	72

Figure 1 shows a schematic diagram of a 1000 ft wide road layout. The road is divided into five lanes: two 20% wide lanes on the left, a 32% wide center lane, and two 20% wide lanes on the right. A horizontal line across the middle is labeled "ROAD 6 M WIDE". Below this line, the left side is divided into two sections: a 22% wide section on the left and a 24% wide section on the right. The right side is divided into two sections: a 24% wide section on the left and a 24% wide section on the right. The total width of the road is 100%.

