

सादर आहे....  
ओंकार कन्स्ट्रक्शनच्या  
उज्ज्वल परंपरेस साजेसा  
उत्तम गृहप्रकल्प !



# बळवंत एम्पायर

📍 साईट पत्ता : स.नं. 89/३, प्लॉट 1B, 2A  
दत्तनगर, गळी नं.4, विश्रामबाग, सांगली. 416 415



**<<< ROAD >>>**

### TYPICAL FLOOR PLAN

NO	CARPET	BUILT UP	COMM.	SUP. BU/UP
101,201,301, 401,501	715 SQ.F.	815 SQ.F.	100 SQ.F.	915 SQ.F.
102,202,302, 402,502	715 SQ.F.	815 SQ.F.	100 SQ.F.	915 SQ.F.

**Project Under RERA**

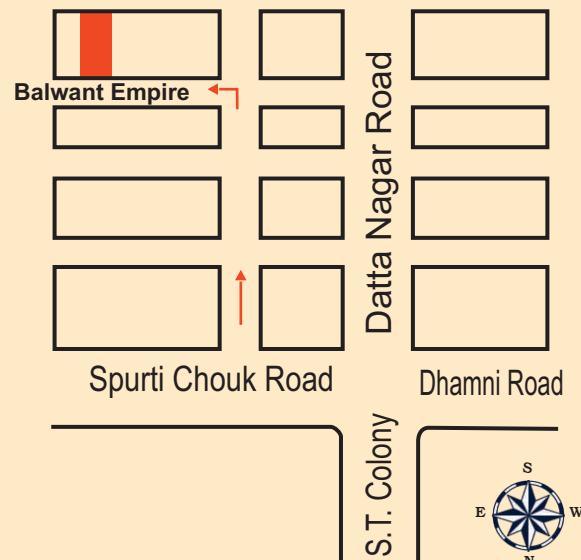


# ओंकार कन्स्ट्रक्शन

ऑफिस : सि.स.नं. 212, ओंकार विडुल अपार्टमेंट,  
दक्षिण शिवाजी नगर, सांगली.

### वैशिष्ट्ये -

- प्रत्येक मजल्यावर फक्त दोन फ्लॅट्स.
- खूप सुंदर आणि छान जागा.
- रस्त्याच्या शेवटी अल्यामुळे वाहनांच्या वर्दळीपासून मुक्त व शांत परिसर.
- 100% वास्तुशास्त्रानुसार.
- 100% निवासी प्रकल्प
- भूकंप रोधक आर.सी.सी स्ट्रक्चर
- ग्रॅनाइड किंचन कट्टा विथ स्टिल सिंक
- मार्बोनेट टाईल्स फ्लोरिंग आणि बाथरुमसाठी ग्लेश्झ टाईल्स व अंती स्किड फ्लोरिंग
- पावडर कोटेड 3 ट्रॅक विंडोज् विथ एम.एस.ग्रील
- आय एस आय मार्क प्लंबिंग व आय एस आय मार्क इलेक्ट्रिक मटेरियल
- बॅटरी बॅक अपसह स्वयंचलित ओमेगा लिफ्ट.
- सुरक्षित कंपाऊंड गेट.
- स्वतंत्र पेड कार पार्किंग.
- पार्किंग आणि जीना येथे सीसीटीव्ही.
- सेन्सर प्रणालीसह २४ तास महापालिकेचे पाणी.
- विश्रामबाग गणपती मंदिर व दत्त मंदिर पासून जवळच.
- बँक लोन सुविधा उपलब्ध.
- पंतप्रधान आवास योजना लागू.



इंजिनिअर | डेव्हलपर | बिल्डर

श्री.उत्तम नागेश आरगे      रोहन उत्तम आरगे  
मो. 8421517046

विनायक 7709886614 आदित्य 9673771920

qty 2000