



जणू हे पाऊल आधुनिक कराडचं...

Shops | Commercial Hall / Office Space | 1 & 2 BHK Flats



दुकान गाळे
336 Sq.Ft. ते 602 Sq.Ft. पर्यंत



कमर्शियल हॉल्स/ऑफिस स्पेस
563, 618, 668 Sq.Ft.



1 BHK Flats
570 आणि 647 Sq.Ft.



2 BHK Flats
793, 807, 893 आणि 952 Sq.Ft.

A Project By

PAWAR DEVELOPERS

साईटचा पत्ता : सरस्वती संकुल, सर्व्हे नं. 123/4,
प्रेमलाताई चव्हाण कन्याशाळेजवळ,
मेन रोड, मलकापूर. ता. कराड, जि. सातारा.



वास्तूविश्व एक्झिबिशन मध्ये
बुकिंग करणाऱ्या ग्राहकांना खास सवलत.

स्वतःचं इवलंसं विश्व...
ज्यात तुम्ही स्वतः हरवून जाल...



स्पेसिफिकेशन्स



आर.सी.सी आणि वित बांधकाम

- भुकंपरोधक आर.सी.सी फ्रेम स्ट्रक्चर
- बाहेरील वीट बांधकाम 6" जाडीचे आणि आतील वित बांधकाम 4" जाडीचे



चौकट दरवाजा

- मुख्य चौकट सागवान मध्ये, बेडरूम व बालकनी चौकट साल लाकडामध्ये, टॉयलेट चौकटी ग्रेनाइटमध्ये
- मुख्य दरवाजा, बेडरूम आणि बालकनी दरवाजा-मॅब्रेन डोअर्स
- टॉयलेट बाथरूम साठी वॉटरप्रूफ पी.व्ही.सी दरवाजे



इलेक्ट्रीकल

- मॉड्युलर फिटींग्ज, टिव्ही, केबल, फ्रिज, पॉवर-पॉइंट, ISI मार्क वायर्स, इनव्हर्टर, मिक्सर आणि इंडक्शन शेगडीसाठी पॉइंट



फलंबींग

- कन्सीलड प्लंबींग, ब्रँडेड मिक्सर, शॉवर आणि इतर फिटींग्ज
- सोलर वॉटर हीटर/ गीझर पॉइंट
- प्रत्येक फ्लॅट साठी नगरपंचायत 24 X 7 पाणी योजनेचे स्वतंत्र कनेक्शन घेण्याची सोय



रंगकाम

- आतील - आकर्षक ऑईल-बाऊण्ड डिस्टेंपर मध्ये
- बाहेरील - व्हेदर कोट



फ्लोअरिंग आणि वॉल टाइल्स

- बाथरूम मध्ये 7 फुटी डॅडो व अँटीस्कीड टाइल्स फ्लोअरिंग, टॉयलेटला 4 फुट डॅडो
- हॉल, किचन बेड आणि क्रॉमन पॅसेज मध्ये 2' x 2' व्हिट्रीफाईड टाइल्स फ्लोअरिंग व स्कर्टींग
- जिन्चाला ग्रेनाइट टप्पे व व्हिट्रीफाईड रायजर्स



विंडो / खिडकी

- खिडक्यांच्या सर्व बाजूस ग्रेनाइट विंडो सिल
- अॅल्युमिनियम स्लाईडिंग पावडर कोटेड थ्री ट्रॅक, विंडोज मॉसक्रिटो नेट आणि सेपटी ग्रीलसह



इतर

- हॉलमध्ये पी.ओ.पी. फॉल्स सिलॉंग
- किचन : ग्रेनाइट टॉप किचन कट्टा स्टेनलेस स्टील सिंकसह

वैशिष्ट्ये

- फ्लॅटच्या पूर्व बाजूस 80 व उत्तर बाजूस 60 फुट रुंदीचा रस्ता
- 24 x 7 नगरपंचायत पिण्याच्या पाण्याची सोय
- इमारतीच्या चारही बाजूस 40, 35, 10 आणि 10 फुट साईड मार्जिन्स
- सर्व राष्ट्रीयकृत बँकामध्ये गृहकर्ज उपलब्ध



शाळा/कॉलेज अगदी हाकेच्या अंतरावर

- कृष्णा इंग्लीश मिडीयम स्कूल / कॉलेज 1.5 km
- बचपन स्कूल 1.5 km
- स्टार इंग्लीश मिडीयम स्कूल 500 mtr
- आदर्श शिशु विहार आणि आदर्श प्राथमिक विद्यालय 500 mtr
- रोटरी शाळा 1 km
- जि. प. प्राथमिक शाळा, मलकापूर 100 mtr
- श्रीमती प्रेमलाताई चव्हाण कन्याशाळा, मलकापूर 100 mtr
- आदरणीय आनंदराव चव्हाण विद्यालय / महाविद्यालय 500 mtr
- यशवंतराव मोहिते इन्स्टीट्यूट ऑफ मॅनेजमेंट 500 mtr
- यशवंतराव चव्हाण लॉ कॉलेज 1.5 km

इतर महत्त्वाची ठिकाणे

- मलकापूर नगरपंचायत बहुउद्देशीय इमारत 100 mtr
- मलकापूर नगरपंचायत कार्यालय 500 mtr
- डी.मार्ट, मलकापूर भाजी मंडई, कृष्णा हॉस्पिटल 1 km
- कराड एस.टी.स्टँड 2.5 km
- विद्यानगर, कराड 5 km

बुकिंगसाठी संपर्क



- श्री. प्रमोद प्रकाश पवार मो. 9763895300
- श्री. प्रकाश केशव पवार मो. 9767499107
- श्री. आनंद गौतम बसवंत मो. 7709054398
- आर्किटेक्चरल कन्सल्टन्ट
- श्री. अरविंद पाटील मो. 9422402141

साईटचा पत्ता : सरस्वती संकुल, सर्व्हे नं. 123/4, प्रेमलाताई चव्हाण कन्याशाळेजवळ, मेन रोड, मलकापूर. ता. कराड, जि. सातारा.