

कोकण किनारी..सागर लहरी..
स्वप्नांचं तोरण बांधा
नव्या सुंदर घरी, आपल्या दारी...

श्री सिध्दीविनायक प्लाझाच्या निर्मितीनंतर बटु विल्डर्स यांचे पुढचे पाऊल...
निसर्गरम्य वेंगुर्ल्याच्या शिरपेचात आणखी एक मानाचा तुरा..

गोविंद
प्लाझा



 बटु विल्डर्स

साईट : री. सर्व्हे नं. ४, हिस्सा नं. ५/४/५ व ५/४/४/२, वेंगुर्ला म्युनिसिपल मार्केट, गाडी अड्डा, वेंगुर्ला. संपर्क : ९६८९९२९३२६/२७



GROUND FLOOR

UNIT NO.	TYPE	CARPET AREA	MEZANNINE AREA	SALEABLE AREA
U101	SHOP	226.50	113.25	407.70
U102	SHOP	251.50	125.75	452.70
U103	SHOP	245.50	122.75	441.90
U104	SHOP	371.50	185.75	668.70
	Total	1095.00	547.50	1971.00



FIRST FLOOR

FLAT NO.	TYPE	CARPET AREA	TERRACE AREA	SALEABLE AREA
101	1 BHK	489.82	0.00	636.77
102	1 RK	282.25	0.00	366.93
103	2 BHK	715.75	224.25	1076.24
	Total	1487.82	224.25	2079.93



SECOND FLOOR

FLAT NO.	TYPE	CARPET AREA	TERRACE AREA	SALEABLE AREA
201	1 BHK	470.00	56.00	647.40
202	1 RK	282.25	0.00	366.93
203	2 BHK	710.75	0.00	923.98
Total		1463.00	56.00	1938.30



THIRD FLOOR

FLAT NO.	TYPE	CARPET AREA	TERRACE AREA	SALEABLE AREA
301	1 BHK	470.00	91.00	670.15
302	1 RK	282.25	0.00	366.93
303	2 BHK	698.25	104.00	975.33
Total		1450.50	195.00	2012.40

स्पेसिफिकेशन्स व अॅमिनिटीज

- * भूकंप रोधक आर.सी.सी. स्ट्रक्चर
- * सर्व भिंतीची जाडी ६"
- * संपूर्ण गिलावा स्पंज फिनीश
- * आतुन सिमेंट बेस्ड वॉल पुट्टी
- * फ्लोरींग व्हिट्टिफाईड टाईल्स
- * बाथरूमच्या चौकटी ग्रेनाईट व रूमसच्या चौकटी प्लायवूड विथ पेन्ट
- * मेनडोअर फ्रेम टीकवूडमध्ये व दरवाजा मॅसोनाईट
- * आतील दरवाजे फ्लश डोअर्स
- * संडास बाथरूमकरीता वॉटर पुफ दरवाजे
- * बाथरूमकरिता ७' डॅडो, बाथरूम फ्लोअरिंग अॅन्टीस्किड.
- * संडासकरिता ४' डॅडो
- * खिडक्या अल्युमिनीयम पावडरकोटेड सेफ्टी ग्रीलसह
- * किचन कट्टा ग्रेनाईट मध्ये स्टेनलेस स्टील सिंकसह.
- * किचन कट्टा डॅडो लिंटल लेव्हल पर्यंत
- * संपूर्ण इलेक्ट्रीफिकेशन कन्सीलड वायरिंग.
- * प्लंबिंग - कन्सीलड ब्रॅन्डेड फिटिंगसह
- * आतून ऑईल बॉड बाहेरून अॅक्रॅलिक पेंट.
- * लिफ्ट बॅटरी बॅकअपसह
- * बाल्कनी - एम्. एस्. रेलींग
- * हवेशीर व प्रशस्त कॉरीडोर



- साईट पासूनचे आंतर
- * वेंगुर्ला गाडीअड्डा मार्केट - 0.0 कि.मि.
 - * वेंगुर्ला नगरपालिका - 0.0 कि.मि.
 - * रामेश्वर मंदिर - 0.2 कि.मि.
 - * वेंगुर्ला एम्.टी.स्टॅण्ड - 0.4 कि.मि.
 - * कॅम्प एरिया - 0.4 कि.मि.
 - * वेंगुर्ला बंदर - १.0 कि.मि.

LOCATION MAP

डेव्हलपर्स
बटु बिल्डर्स, कोल्हापूर
श्रीनिवास गायकवाड
९४२२०४३५३५

हेड ऑफिस : बटु बिल्डर्स, श्रीनिवास अपार्टमेंट, ६१७,
ई वॉर्ड, २ री गल्ली शाहपुरी, कोल्हापूर - ४१६ ००१
फोन (०२३१) २६५६५६५ फॅक्स (०२३१) २६६६५६५
E-mail : batubuilders@gmail.com

आर्किटेक्ट
सुजय कुलकर्णी
एलिफंट आर्किटेक्चर
शाहपुरी ५ वी गल्ली, ई वॉर्ड,
कोल्हापूर - ९०९६६२६९०९

स्ट्रक्चरल कन्सल्टंट
प्रणव कुलकर्णी
९४२२०४२९७२

लिगल अॅडव्हायझर
अॅड. अविनाश परब
B.A.LL.B.
९४२३३०५४५९